

Öffentliche Bekanntmachung

der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung zum Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. M 12 „Alte Gärtnerei“ gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung am 13.04.2021 beschlossen, für den im Lageplan dargestellten Bereich einen Bebauungsplan aufzustellen.

Der Vorentwurf zum Bebauungsplan Nr. M 12 „Alte Gärtnerei“ bestehend aus der Planzeichnung, Begründung und Umweltbericht wird in der Zeit

vom 08.07.2024 bis einschließlich 09.08.2024

in der Stadtverwaltung Beeskow, Berliner Str. 30, 15848 Beeskow, Zi.-Nr.: 210 während der üblichen Dienstzeiten öffentlich ausgelegt.

Während dieser Zeit können Stellungnahmen schriftlich abgegeben werden. Gemäß § 3 (1) BauGB Satz 2 wird darauf hingewiesen, dass auch Kinder und Jugendliche Teil der Öffentlichkeit sind.

Es wird darauf hingewiesen, dass nach Ablauf der Auslegungsfrist abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über die o.g. Pläne nach § 4a Abs. 5 BauGB unberücksichtigt bleiben können, sofern die Stadt Beeskow deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit der Planung nicht von Bedeutung ist.

Das Plangebiet befindet sich zwischen dem Einkaufszentrum Beeskow Nord, einer ehemaligen Bahnstrecke, der Straße Kurzer Weg und der gewerblichen Bebauung westlich der Fürstenwalder Straße und umfasst ca. 4,5 ha.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans setzt sich aus den Flurstücken 254/27, 307, 308, 351, 567, 613 (tlw.), 633 sowie 634 der Flur 2 Gemarkung Beeskow zusammen.

Übersichtsplan:



(Geltungsbereich rot)

Diese öffentliche Bekanntmachung kann auch unter www.beeskow.de in der Rubrik „Stadtraum – Bauleitplanung- öffentliche Auslegungen“ eingesehen werden.

(Link: <https://www.beeskow.de/stadtraum/planen-bauen/bauleitplanung/oeffentliche-auslegung/>)

Die Unterlagen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung können dort ebenso eingesehen werden.

Beeskow, den 27.06.2024

gez. Robert Czaplinski
Bürgermeister